ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

VERIFICACIÓN SIG

FECHA DE VISITA:	4/09/2023	FECHA DE VERIFICACIÓN:		ID DEL EXPEDIENTE:	2301090570MV001

A INFORMACIÓN GENERAL DEL POSTULANTE

LOCALIDAD:	SUMAPAZ	NOMBRE POSTULANTE:	GONZALEZ EDGAR FERNANDO
VEREDA / C. POBLADO:	ANIMAS BAJAS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	3232250
DIRECCIÓN:	ALCONES	TELÉFONO 1 (Fijo o Celular):	3103055746
CÓDIGO LOTE	103104000013	TELÉFONO 2 (Fijo o Celular):	3228246777
CHIP:	AAA0229CJNN	CORREO ELECTRÓNICO:	0
MATRICULA INMOBILIARIA :	050S40557616	COORDENADAS:	

Coordenada X		Coordenada Y	
PUNTO 1:	988226,4147	PUNTO 1:	949424,0943
PUNTO 2:		PUNTO 2:	
PUNTO 3:		PUNTO 3:	
PUNTO 4:		PUNTO 4:	

MODALIDAD: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA [SI] VIVIENDA NUEVA RURAL [ ]

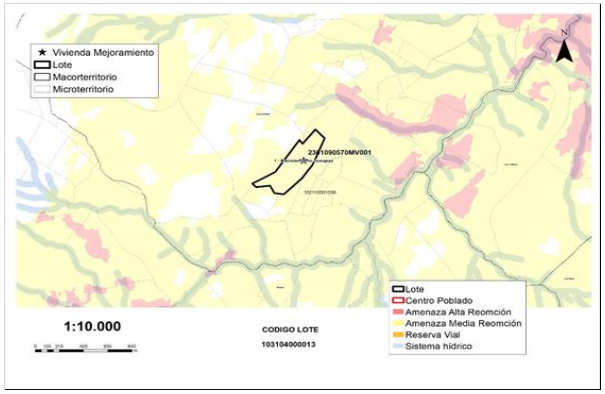
B INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

DESTINO	AGROPECUARIO		
AVALUO CATASTRAL	$ 165.183.000		
AÑO AVALUO	2023		
ÁREA TERRENO M2	144140,9		
ÁREA CONSTRUIDO M2	0		
CENTRO POBLADO		ÁREA DISPERSA	SI

C AFECTACIONES Y LIMITANTES PREDIO MATRIZ

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE
Paisajes Sostenibles		X	X		135780	94%	Decreto 555 de 2021
Condición de amenaza media remoción en masa		X	X		144141	100%	Decreto 555 de 2021
Corredor Páramo Cruz Verde Sumapaz	X		X		8246	6%	Decreto 555 de 2021

F LOCALIZACIÓN GENERAL



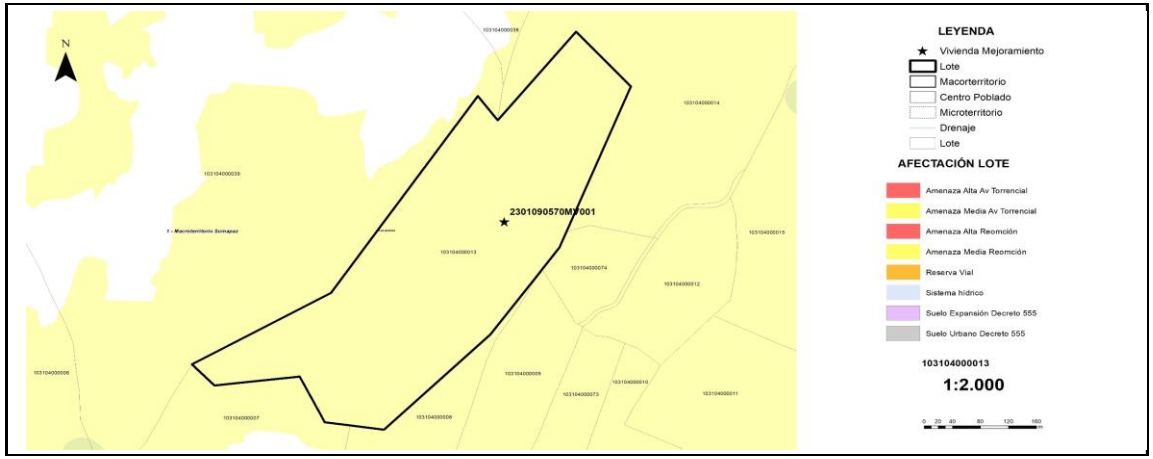
D AFECTACIONES Y LIMITANTES PRODIO POSTULADO (Aplica modalidad vivienda nueva)

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE

E ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN

AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)	144140,9
PORCENTAJE DE AFECTACIÓN (%)	100,0%
AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACIÓN (M2)	0
PORCENTAJE SIN AFECTACIÓN (%)	0,0%

G	ESCALA DE DETALLE		
ESCALA DE DETALLE		TERRITORIO	ANIMAS BAJAS



H	OBSERVACIONES	I	CONCLUSIONES

Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 988226,4147 y Y: 949424,0943 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para la intervención de mejoramiento de vivienda rural.

Afectaciones que No son restrictivas:
100 % Condición de amenaza media por remoción en masa
94 % Paisajes sotenibles.

Afectaciones que Si son restrictivas:
6 % Páramo Cruz-Verde Sumapaz

Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 988226,4147 y Y: 949424,0943 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural; por lo tanto, SI es viable para la intervención.

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE VIVIENDA RURAL.	SI	NO
	X	

FUENTES DE INFORMACIÓN

Decreto Distrital 555 de 2021
Decreto Distrital 145 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 586 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
PM04-FO705 Visita Técnica de clasificacion del Hogar - MVR V3
PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V3

ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
FIRMA	FIRMA
NOMBRE: DIEGO NEUTA	NOMBRE: Manuel Jose Tose Muñoz
CARGO: CONTRATISTA	CARGO: Contratista

4